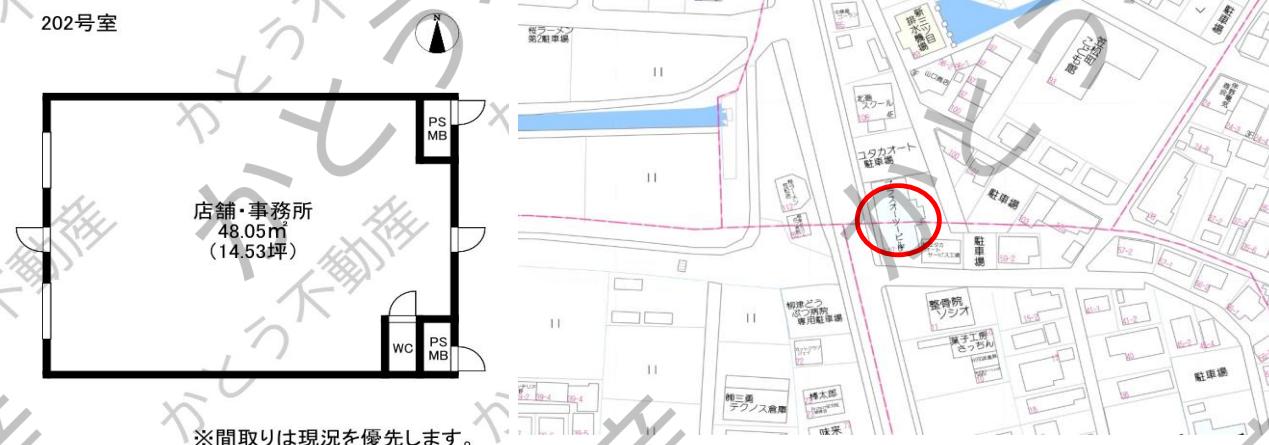


種目  
貸店舗・事務所  
FOR RENT

交通：名鉄竹鼻線「西笠松」駅 徒歩7分



202号室



物件名	プラスオーツービル 202号室	
所在地	羽島郡笠松町桜町107	
専有面積	48.05 m <sup>2</sup>	14.53 坪
敷地面積	m <sup>2</sup>	坪
築年	1999年5月	構造 RC造8階建2階
現況	使用中	引き渡し R8.2月以降
賃料	<b>99,000 円 (税込)</b>	
共益費・管理費	11,000 円	
敷金/保証金	3 ケ月	297,000 円
礼金	— ケ月	— 円
契約期間	2 年	
駐車場	お客様専用駐車場 12台	
設備	井戸、下水、プロパン	
用途地域	第一種住居地域/準工業地域	
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)	
物件NO.	R1011	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・従業員駐車場は近隣で別途ご契約ください</li> <li>・上下水道: 定額3,500円~/月(業種により変動有)</li> <li>・NG業種: 飲食、メンズエステ、アロマエステ</li> <li>・第一種住居地域と準工業地域が混在しているため、業種によっては制限が生じる場合があります。事前に借主様にて要確認</li> </ul> <p>※間取りは現況優先とします</p> <p>●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</p>	

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail : info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら