

種
目

貸店舗・事務所
FOR RENT

交通： 名鉄竹鼻線「西笠松」駅 徒歩7分



202号室



店舗・事務所
48.05㎡
(14.53坪)

※間取りは現況を優先します。



物件名	プラスオーツビル 202号室		
所在地	羽島郡笠松町桜町107		
専有面積	48.05	㎡	14.53 坪
敷地面積		㎡	坪
築年	1999年5月	構造	RC造8階建2階
現況	使用中	引き渡し	R8.2月以降
賃料	99,000 円 (税込)		
共益費・管理費	11,000 円		
敷金/保証金	3	ヶ月	297,000 円
礼金	-	ヶ月	- 円
契約期間	2	年	
駐車場	お客様専用駐車場 12台		
設備	井戸、下水、プロパン		
用途地域	第一種住居地域/準工業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R1011		
備考	<div>・従業員駐車場は近隣で別途ご契約ください</div> <div>・上下水道: 定額3,500円~/月(業種により変動有)</div> <div>・NG業種: 飲食、メンズエステ、アロマエステ</div> <div>・第一種住居地域と準工業地域が混在しているため、業種によっては制限が生じる場合があります。事前に借主様にて要確認</div> <div>※間取りは現況優先とします</div>		
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら