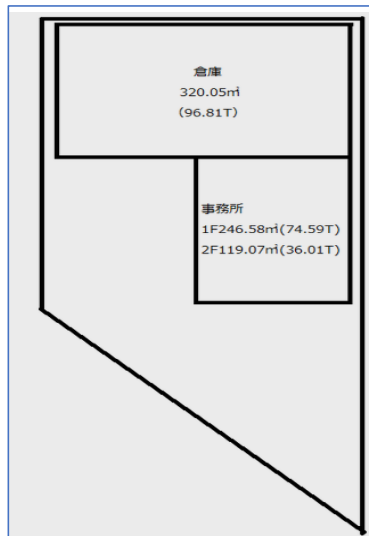


種目

貸店舗事務所  
FOR RENT

交通：名神高速 大垣インター車で10分



※間取りは現況を優先とする

|         |  |                 |             |
|---------|--|-----------------|-------------|
| 物件名     | 大垣市小泉町 貸事務所  |                 |             |
| 所在地     | 大垣市小泉町333  |                 |             |
| 専有面積    | 685.7  | ㎡               | 207.42 坪    |
| 敷地面積    | 1278   | ㎡               | 386.59 坪    |
| 築年      | 1972年4月  | 構造              | 鉄骨造2階建      |
| 現況      | -  | 引き渡し            | 相談          |
| 賃料      | <b>440,000</b> 円 (税込)  |                 |             |
| 共益費・管理費 | 0  | 円               |             |
| 敷金      | 3  | ヵ月              | 1,200,000 円 |
| 礼金      | 1  | ヵ月              | 440,000 円   |
| 契約期間    | 3 年  |                 |             |
| 駐車場     | 有(敷地内)家賃込  |                 |             |
| 設備      | 井戸・下水・プロパン・シャッター   |                 |             |
| 用途地域    | 準工業地域  |                 |             |
| 保証会社    | 必須   | 初回保証料:賃料総額の1ヵ月分 |             |
| 物件NO.   | R1076 I  |                 |             |
| 備考      | <ul style="list-style-type: none"> <li>●保証会社は原則、加入要(初回保証料:賃料総額の1ヵ月分、更新料有)</li> <li>●火災保険加入要</li> <li>●事務所/1F246.58㎡ 2F119.07㎡</li> <li>●倉庫作業場/320.05㎡(シャッターH3.2m×W9.6m)</li> </ul> |                 |             |
|         | ●成約時には賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします   |                 |             |

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(1)5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら