

種目

貸店舗・事務所
FOR RENT

交通： 岐阜バス 茜部本郷停 徒歩5分



物件名	茜部本郷住居付店舗		
所在地	岐阜市茜部本郷3丁目134		
専有面積	95 m ²	28.73	坪
敷地面積	m ²		坪
築年	1982年5月	構造	鉄骨造
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	165,000 円 (税込)		
共益費・管理費	7,700 円		
保証金	2 ヶ月	300,000 円	
礼金	0 ヶ月		円
契約期間	3 年		
駐車場	1台5,500円		
設備	上水、下水、プロパン		
用途地域	準住居地域		
保証会社	加入要 (初回保証料：賃料総額の1ヶ月分、更新料なし)		
物件NO.	R1356		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・残置物／トイレ洋式・流し台・吊戸棚・換気扇・押入れ ・保証会社加入必須(初回保証料：賃料総額の100%・更新料：3万円／年) ・共同駐車場16台 / ・水回り消毒料11,000円 ・消防設備の設置は借主様にてお願いします。(指定業者有) ・駐車料5500円/月は従業員駐車場の料金です。 ・NG業種／カラオケ喫茶、スナック、焼肉、エステ、ラーメン 		
	※間取りは現況優先とします		
	●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら