

種目

貸倉庫
FOR RENT

交通： 岐阜各務原ICまで車で10分

- 岐大バイパスまで800mの立地
- 各方面へのアクセス良好



※前面道路:接道北



※間取りは現況優先とします

物件名	六条片田貸倉庫		
所在地	岐阜市六条片田2丁目19		
専有面積	164.37 m ²	49.72 坪	
敷地面積	m ²		坪
築年	1986年7月	構造	鉄骨造1階建/1階
現況	-	引き渡し	相談
賃料	169,400 円 (税込)		
共益費・管理費	3,300 円		
敷金	ヵ月	275,000 円	
礼金	1 ヵ月	169,400 円	
契約期間	3 年		
駐車場	有		賃料込み
設備	井戸・浄化槽・プロパン		
用途地域	工業地域		
保証会社	必須	初回保証料:賃料総額の1ヵ月分	
物件NO.	R1235 IT		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●火災保険加入要 ●保証会社は、加入必須(初回保証料:賃料総額の1ヶ月分) ●東棟の募集です ●現在入居中(2024.5月初旬退去)の為、お引き渡しはそれ以降 ●騒音、臭いのでる業種はNG 		
	●成約時には仲介手数料として賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail : info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら