

種
目

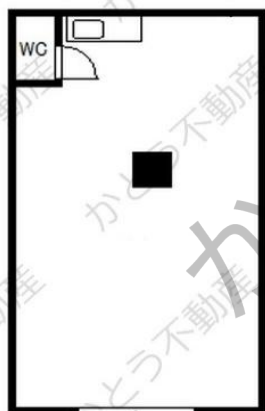
貸事務所
FOR RENT

交通: 東海道線「西岐阜」 徒歩17分



物件名	GRACE鏡島 203号室		
所在地	岐阜市鏡島西2丁目10-17		
専有面積	40.05	m ²	12.11 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	1987年1月	構造	鉄骨造
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	88,000 円 (税込)		
共益費・管理費	5,500	円	
敷金/保証金	6	ヶ月	480,000 円
償却費	3.3	ヶ月	290,400 円
契約期間	3	年	
駐車場	空きあり		5,500円/台
設備			
用途地域	近隣商業地域		
保証会社	加入要		(初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)
物件NO.	R1279H		
備考	・火災保険加入要 201号室 (65.79㎡) 賃料: 132000円 共益費: 5500円 敷金/保証金: 6ヶ月分 償却: 3.3ヶ月分 ※間取りは現況優先とします ●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		

203



※間取りは現況を優先します。



事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら