

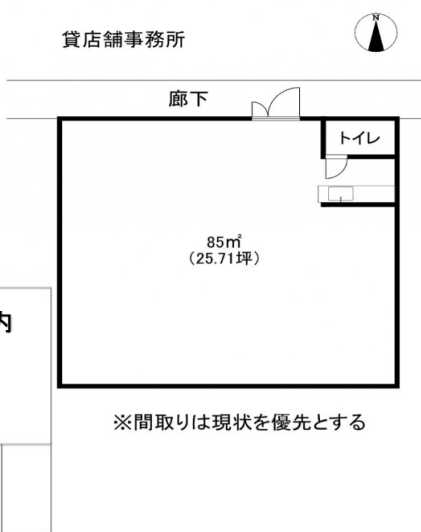
種目 **貸店舗事務所**  
**FOR RENT**

交通：羽島市役所前駅 徒歩7分

- 視認性良好◎大通り沿いの交差点角
- 間仕切り無しの約25坪ワンフロア



貸店舗事務所



物件名	竹本ビル 2階西側		
所在地	羽島市竹鼻町丸の内2丁目27		
専有面積	85 m <sup>2</sup>	25.71 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup> 坪		
築年	1990年3月	構造	鉄骨造2階建/2階
現況	-	引き渡し	相談
賃料	165,000 円 (税込) <small>※記載賃料は2F西側</small>		
共益費・管理費	5,500 円		
敷金	3 カ月	450,000 円	
償却	1.5 カ月	247,500 円	
礼金	- カ月	- 円	
契約期間	3 年		
駐車場	2 台	賃料込(縦列駐車)	
用途地域	近隣商業地域		
保証会社	必須 (初回保証料:賃料総額の1か月分)		
物件NO.	R1617H 竹本ビル		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●火災保険加入要</li> <li>●保証会社は、原則加入要(初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)</li> <li>●駐車場は西から4列目の縦列2台分(賃料込み)</li> <li>●近隣駐車場4台有り(¥3,300/台) R6.3.12現在</li> <li>●火災報知器あり</li> </ul> <p>※間取りは現況優先とします</p> <p>●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</p>		

事業用物件専門の

**売買 賃貸**

**かとう不動産**

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail : info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら