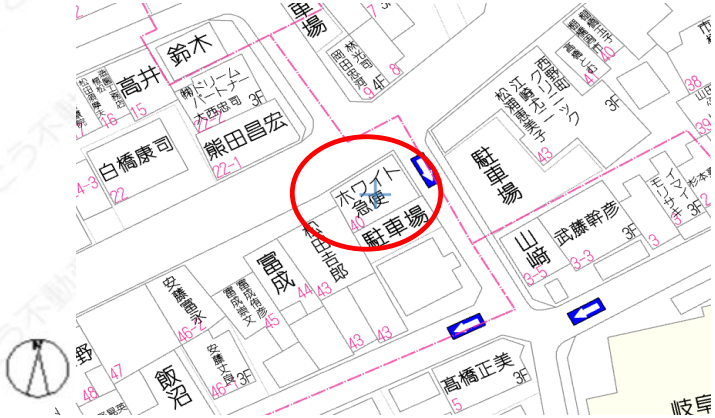
| 種目 | 貸店舗・事務所<br>FOR RENT |
|---|---|

**交通：** バス「北税務署前」停徒歩1分




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 物件名 | 岐阜市西野町　1F | | | |
| 所在地 | 岐阜市西野町5丁目40 | | | |
| 専有面積 | 32 | ㎡ | 9.67 | 坪 |
| 敷地面積 | | ㎡ | | 坪 |
| 築年 | 1961年5月 | 構造 | RC | |
| 現況 | 空 | 引き渡し | 即 | |
| 賃料 | **90,000** 円 （税込） | | | |
| 共益費・管理費 | 円 | | | |
| 保証金 | 3 | ヶ月 | 270,000 | 円 |
| 礼金 | 1 | ヶ月 | 90,000 | 円 |
| 契約期間 | 年 | | | |
| 駐車場 | 2台（賃料込み） 縦列駐車場 | | | |
| 設備 | 上水・下水・都市ガス | | | |
| 用途地域 | 第2種住居地域 | | | |
| 保証会社 | 加入要 （初回保証料：賃料総額の1ヶ月分） | | | |
| 物件NO. | R1616M | | | |
| 備考 | | | | |

※間取りは現況優先とします

●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします


事業用物件専門の
売買 賃貸
かとう不動産

岐阜（1）５０６８号
本社：各務原市那加石山町2丁目20-1　Mポートビル2F
TEL ０５８－３２２－６２０６　FAX ０５８－３２２－６２０３
mail：info@kato-r.jp　取引形態：媒介
ホームページはこちら