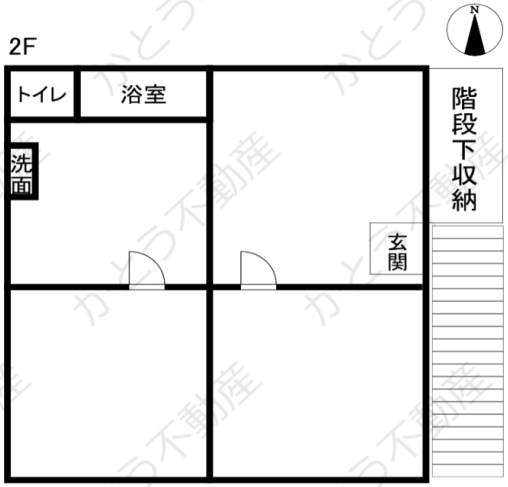
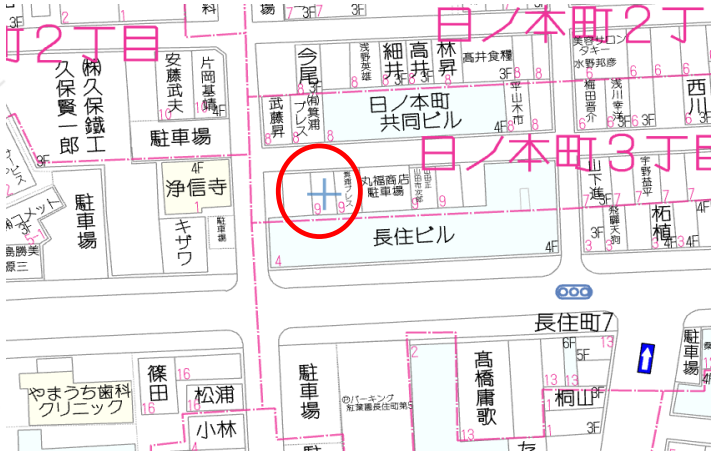
種目	貸店舗・事務所 FOR RENT	交通： 岐阜駅 徒歩10分



※間取りは現況を優先とする



物件名	共同ビル 2F			
所在地	岐阜市日ノ本町3丁目9			
専有面積	67.24 ㎡		20.34	坪
敷地面積	㎡			坪
築年	1986年9月	構造	RC	
現況	空	引き渡し	即	
賃料	77,000 円 （税込）			
共益費・管理費	円			
保証金	3 ヶ月	210,000	円	
礼金	1 ヶ月	77,000	円	
契約期間	年			
駐車場	なし			
設備	上水・下水・都市ガス・エアコン1台			
用途地域	商業地域			
保証会社	加入要 （初回保証料：賃料総額の1ヶ月分）			
物件NO.	R1671H			
備考				

※間取りは現況優先とします

●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします

事業用物件専門の
売買 賃貸
かとう不動産

岐阜（1）５０６８号
本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F
TEL ０５８－３２２－６２０６ FAX ０５８－３２２－６２０３
mail：info@kato-r.jp 取引形態：媒介
ホームページはこちら