

種目

貸店舗

FOR RENT

交通: バス停「荒川」徒歩4分

●共同駐車場約20台完備

物件名

大垣市荒川町貸店舗

所在地	大垣市荒川町470-2		
専有面積	40.52 m ²	12.25 坪	
敷地面積	m ²		坪
築年	1984年10月	構造	鉄骨造
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	100,000 円		
共益費・管理費	0 円		
敷金	3 カ月	300,000 円	
礼金	1 カ月	100,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	共同駐車場 約 20台 / 賃料込		
設備	上水・下水・プロパン(指定有)・トイレ		
用途地域	準工業地域		
保証会社	必須 (初回保証料: 賃料総額の1か月分)		
物件NO.	R1794 HR		
備考	<p>●現状渡し</p> <p>●店舗前2台、店舗裏約20台駐車可能</p> <p>●看板設置可能(駐車場共同看板および店舗外観上部)</p> <p>●家財保険要加入</p> <p>●プロパン会社指定有・エアコン無</p> <p>●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</p>		

貸店舗(スナック跡)

40.52m²(12.25坪)

トイレ

間取りは現状を優先とする

事業用物件専門の

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介

ホームページはこちら