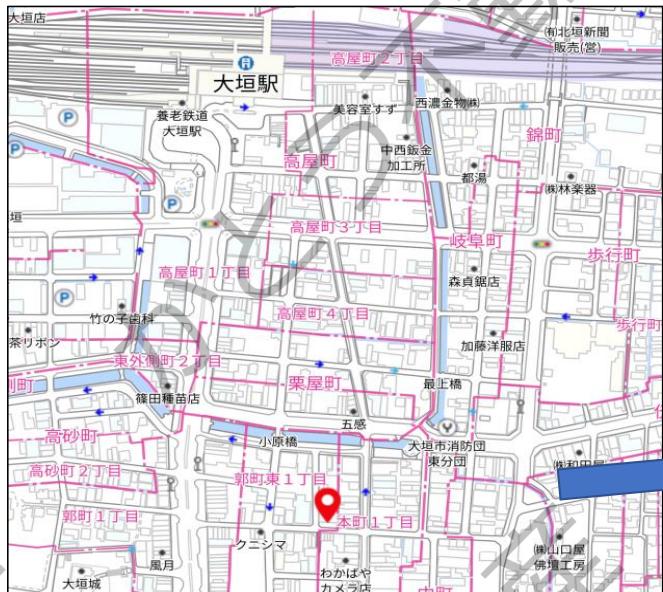
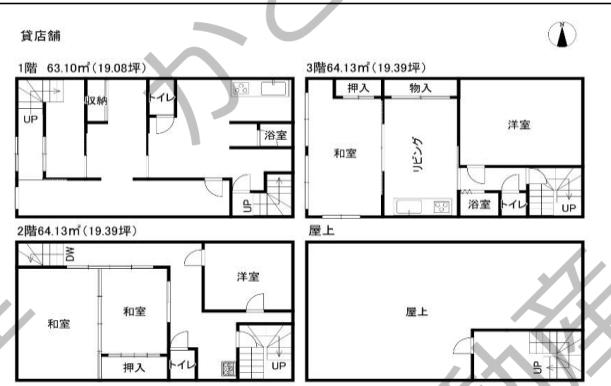


種目 貸店舗
FOR RENT



交通： JR「大垣駅」徒歩7分



間取り変更OK
飲食店OK



物件名	河合ビル(1階)		
所在地	大垣市郭町東1-66		
専有面積	63.1	m ²	19.08 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	1983年8月	構造	鉄骨造
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	80,000 円		
保証金	2	カ月	160,000 円
償却	2	カ月	160,000 円
礼金	2	カ月	160,000 円
契約期間	3 年		
駐車場	無し (コインパーキング有)		
設備	上水・井戸水・下水・都市ガス・エアコン・トイレ		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の1か月分 更新料/年有		
物件NO.	R1813N		
備考			
●火災保険加入要			
●記載賃料家賃は1階部分			
2.3階(併せて)賃料:8.0万円 面積: 64.13m ² (19.39坪)			
※保証金2カ月、礼金2カ月、償却2カ月			
※間取りは現況優先とします			
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

壳買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail : info@kato-r.jp 取引形態 : 媒介



[ホームページはこちら](#)