

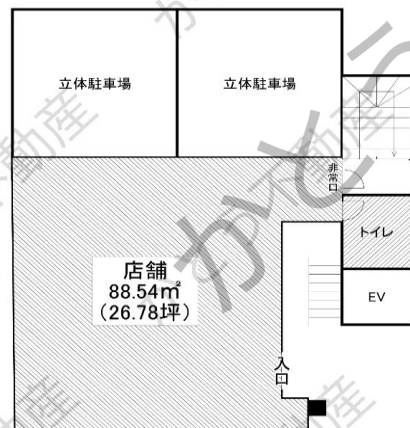
種
目

貸店舗
FOR RENT

交通: 名鉄「岐阜」駅 徒歩13分



2~7F 共通の間取



※間取りは現況を優先とする



物件名	ウカイビル 4F		
所在地	岐阜市若宮町3丁目24-1		
専有面積	88.54 m ²	26.78 坪	
敷地面積	m ²		坪
築年	1977年4月	構造	鉄骨造9階建
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	110,000 円 (税込)		
共益費・管理費	36,000 円	※水道代、害獣駆除費込み	
保証金	3 カ月	300,000 円	
礼金	1 カ月	110,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	なし		
設備	井戸、都市ガス、冷水エアコン		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須 (初回保証料:賃料総額の1か月分 更新料/年有)		
物件NO.	R1825<		
備考	<p>・夜間接客業態の場合、賃料設定が変わります(賃料:165,000円)</p> <p>・3F:同条件にて募集中</p> <p>・電気代別途請求有</p> <p>・火災保険加入要</p> <p>・町内会費 若宮町500円or神田町3750円</p> <p>※空き店舗活用事業 助成金申請には神田町町内会への加入必須</p> <p>※間取りは現況優先とします</p> <p>●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</p>		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら