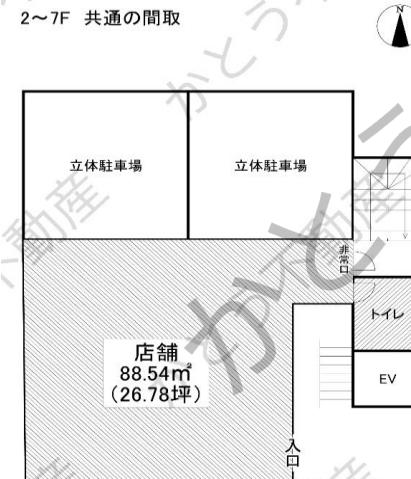


種目	貸店舗 FOR RENT	交通：名鉄「岐阜」駅 徒歩13分	物件名	ウカイビル 4F
			所在地	岐阜市若宮町3丁目24-1
			専有面積	88.54 m <sup>2</sup> 26.78 坪
			敷地面積	m <sup>2</sup> 坪
			築年	1977年4月 構造 鉄骨造9階建
			現況	空き 引き渡し 即可
			賃料	110,000 円 (税込)
			共益費・管理費	36,000 円 ※水道代、害獣駆除費込み
			保証金	3 カ月 300,000 円
			礼金	1 カ月 110,000 円
			契約期間	3 年
			駐車場	なし
			設備	井戸、都市ガス、冷水エアコン
			用途地域	商業地域
			保証会社	必須 (初回保証料:賃料総額の1か月分 更新料/年有)
			物件NO.	R1825く
			備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・夜間接客業態の場合、賃料設定が変わります(賃料:165,000円)</li> <li>・3F:同条件にて募集中</li> <li>・電気代別途請求有</li> <li>・火災保険加入要</li> <li>・町内会費 若宮町500円or神田町3750円</li> </ul> <p>※空き店舗活用事業 助成金申請には神田町町内会への加入必須</p> <p>※間取りは現況優先とします</p> <p>●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</p>



事業用物件専門の

かとう不動産

売買 賃貸

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail : info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら