

種
目貸店舗事務所
FOR RENT

交通: JR東海道本線「岐阜」駅徒歩約10分



9階



物件名	田中ビル907		
所在地	岐阜市長住町9丁目11		
専有面積	36.57	m ²	11.06 坪
敷地面積		m ²	0.00 坪
築年	1987年1月	構造	SRC造9階建の9階
現況	-	引き渡し	R7.12～
賃料	88,000 円 (税込)		
共益費・管理費	0	円	※管理費は家賃込み
保証金		ヵ月	300,000 円
償却費		ヵ月	- 円
礼金	-	ヵ月	0 円
契約期間	2	年	
駐車場	有 (13,000円/台・軽9,900/台)		
設備	トイレ・エアコン・24Hセキュリティ・EV		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須	初回保証料:賃料総額の1か月分 更新料/無	
物件NO.	R1114 田中ビル		
備考 ●短期解約違約金有(1年未満:保証金100%償却)			
●保証会社は原則、加入要(初回保証料:賃料総額の1か月分)			
●火災保険加入要 ●管理費は家賃込み			
●飲食店不可			
●駐車場の空き状況※要確認			
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら