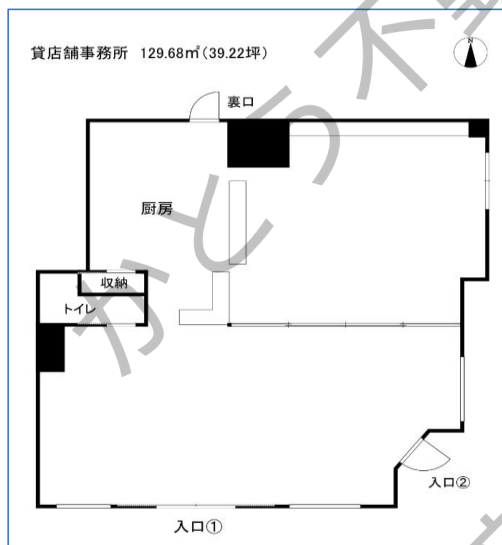


種
目

貸店舗事務所
FOR RENT

交通: バス停「競輪場[大垣市]」徒歩2分



物件名	緑園第二サンコーポ 1階東		
所在地	大垣市緑園57		
専有面積	129.68	m ²	39.22 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	1985年2月	構造	鉄骨造3階建
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	242,000 円 (税込)		
共益費・管理費	3,300	円	
保証金	6	ヵ月	1,320,000 円
償却費	3	ヵ月	726,000 円
契約期間	2	年	
駐車場	5	台	月額6,600円/台
設備	上水・下水・都市ガス		
用途地域	準工業地域		
保証会社	必須	初回保証料:賃料総額の1ヵ月分 更新料有	
物件NO.	R1847-1 HR		
備考			
●火災保険加入要			
●礼金無し			
●短期解約違約金:1年未満で解約の際、賃料+共益費の1ヵ月分			
●駐車場5台以上契約相談可能			
●保証会社更新料賃料の10% 口座振替手数料330円/月額			
※間取りは現況優先とします			
●成約時には賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら