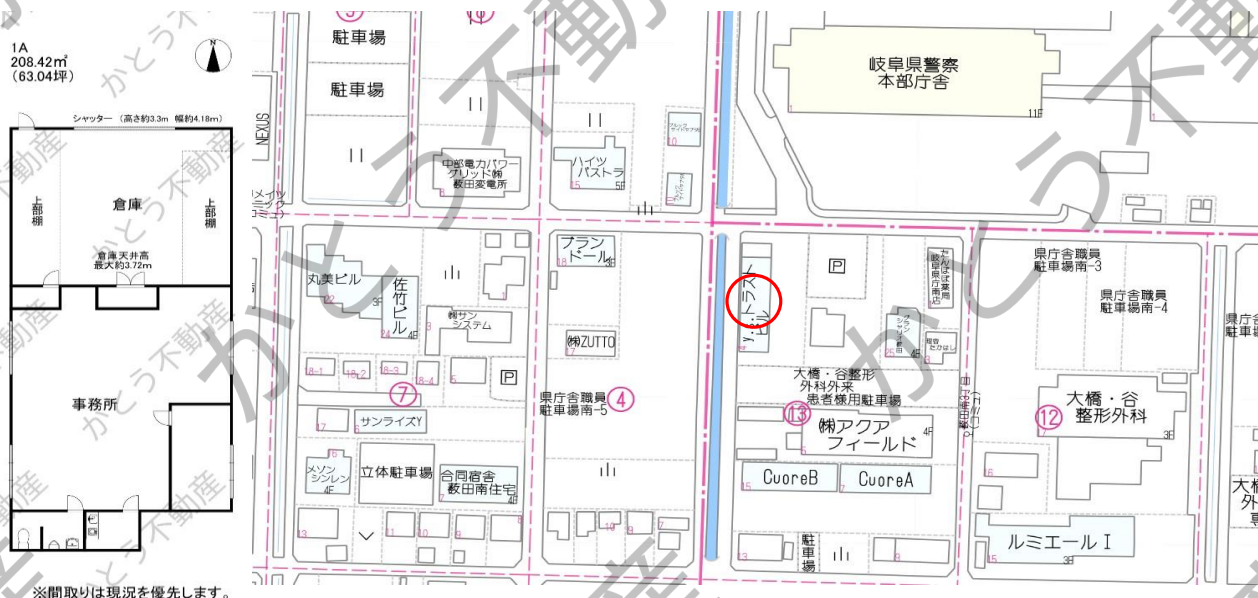
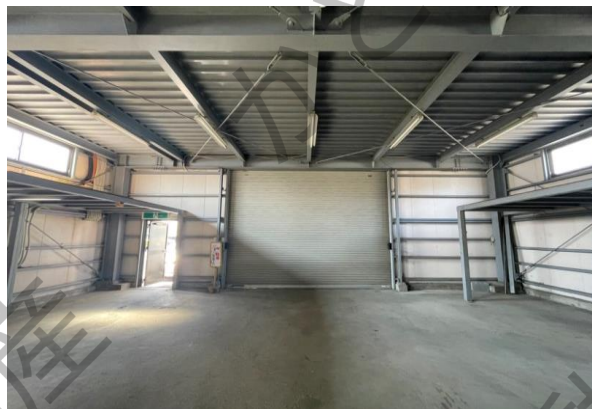
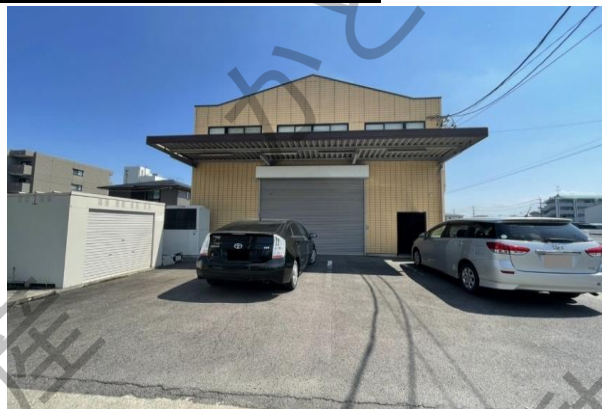


種
目貸倉庫・事務所
FOR RENT

交通： 岐阜バス「県庁前」停 徒歩5分



※間取りは現況を優先します。

物件名	ワイエストラストビル 1A		
所在地	岐阜市藪田南3丁目13-4		
専有面積	208.42	㎡	63.04 坪
敷地面積		㎡	坪
築年	1980年12月	構造	鉄骨造2階建
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	242,000 円 (税込)		
共益費・管理費	- 円		
保証金	2	ヶ月	440,000 円
償却	2	ヶ月	484,000 円
契約期間	2	年	
駐車場	下記記載		
設備	上水、下水、プロパンガス		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須 (初回保証料: 賃料総額の1か月分)		
物件NO.	R1252		
備考 ・更新事務手数料 更新時 11,000円(税込)			
・火災保険加入要 ・更新保証料: 賃料の10%			
・駐車場: 敷地外専用駐車場(2m)空き2台			
無料駐車場付 3台 無料台数以降8,800円(税込)			
・短期違約金: 1年未満退去賃料1ヶ月実費			
・カギ交換費: 契約時11,000円(税込)			
※間取りは現況優先とします			
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら