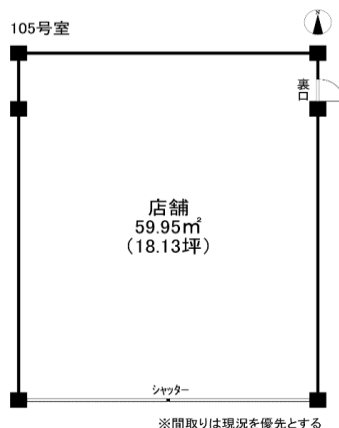


種目 **貸店舗・事務所**  
**FOR RENT**

交通: 「Vドラッグ前」 バス停徒歩2分



物件名	エステート南山 TSⅡ 105		
所在地	岐阜市芥見南山2丁目5番20		
専有面積	59.95 ㎡	18.13 坪	
敷地面積	㎡	坪	
築年	1995年12月	構造	RC4階建1階
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	<b>77,000</b> 円 (税込)		
共益費・管理費	5,800 円		
保証金	231,000 円	※解約時50%償却	
礼金	0 円		
契約期間	2 年		
駐車場	来客用: 共同駐車場約20台 従業員用: 建物裏 8800円/台		
設備	上水、下水、プロパン		
用途地域	第1, 2種中高層住居専用地域		
保証会社	必須 (初回保証料: 賃料総額の1か月分 更新料なし)		
物件NO.	R1821H		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・火災保険加入要</li> <li>・解約予告6か月前</li> <li>・鍵交換料実費負担</li> <li>・2年更新(更新料20,000円、消費税別途)</li> <li>・2年未満解約違約金1ヶ月あり</li> </ul> <p>※間取りは現況優先とします</p> <p>●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</p>		

事業用物件専門の

**売買 賃貸**

**かとう不動産**

岐阜 (1) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら