

種目

貸店舗
FOR RENT

交通：名鉄岐阜駅 徒歩1分



物件名	岐阜都ビル 2F		
所在地	岐阜市長住町2-2		
専有面積	115.7 m ²	34.99 坪	
敷地面積	m ²		坪
築年	1971年3月	構造	RC造6階建地下2階
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	495,000 円 (税込)		
共益費・管理費	22,000 円		
保証金	3 ヶ月	1,350,000 円	
礼金	1 ヶ月	495,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	0 台		
設備	井戸水、下水、都市ガス、EV		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須 (初回保証料: 賃料総額の1か月分 更新料なし)		
物件NO.	R1779<		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・火災保険加入要 ・壁面の看板料 11,000円/月 ・屋上の看板料: 220,000円/月 ・営業可能時間AM6:00-PM11:00 ・飲食相談 		
	<ul style="list-style-type: none"> 【401号室も募集中】 ・17.98m² (5.43坪) ・賃料88,000円 ・共益費16,500円 ・敷金3か月 ・礼金1か月 		
	●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら