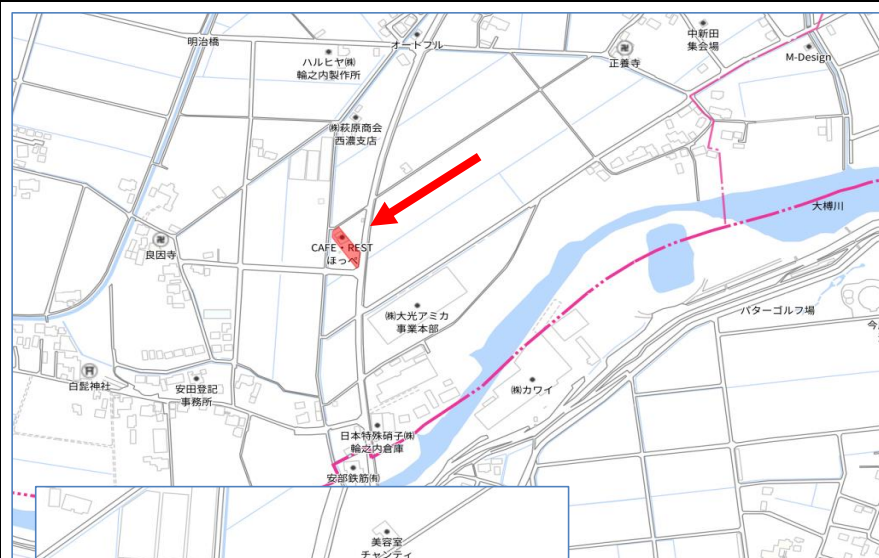
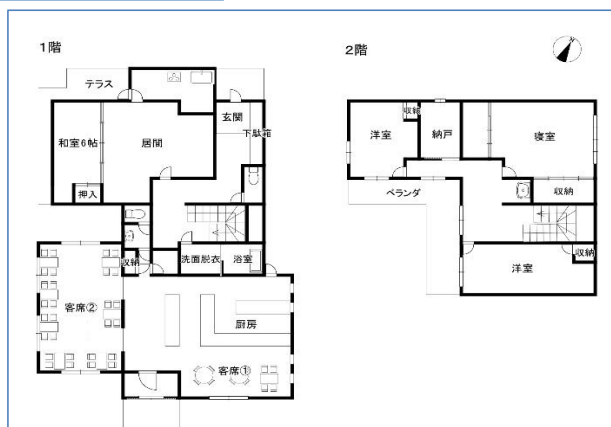
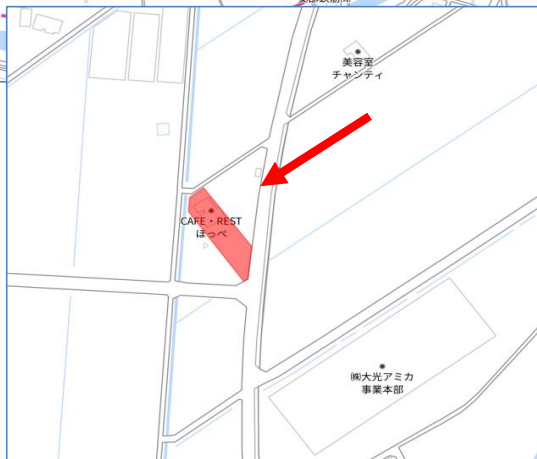


売物件	価格	交通: お千代保稲荷から1.6km	所在 (住居表示・登記地番)
	<b>2,500万円</b>	住居付き飲食店居抜き物件! 駐車場18台	安八郡輪之内町下大樽新田1577-1



土地	土地権利 : 所有権 面積 : 公簿 950.00㎡(287.37坪) 地目 : 宅地 現況 : 宅地 接道 : 東側公道に約20m 接道(机上による) 地勢 : 平坦
建築	構造 : 鉄骨造スレート葺2階建 新築年 : 1990年9月24日 1階 170.65(51.62坪)㎡ 2階 57.91(17.51坪) ㎡ ※店舗面積99.97(30.24坪)㎡
制限	建ぺい率 : 60% 容積率 : 200% 都市計画 : 非線引き白地区域(Ⅲ) 用途地域 : 指定無 防火指定 : 無 その他 : 農業振興地域 道路斜線制限、隣地斜線制限、日影規制有
施設	上水道・浄化槽・プロパン 店舗内: テーブル、冷蔵庫、食洗器、エアコン残置物有
引渡	現況渡し
備考	食洗器、エアコンリース残有



※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

事業用物件専門の

**かとう不動産**

大垣市神田町一丁目6番地ダラーニビル2A

■ 岐阜県知事(1)第5068号  
 ■ (社)宅地建物取引業協会会員

売買 賃貸

TEL 0584-47-5866

FAX 0584-47-5867

mail info@kato-r.jp

取引態様: 仲介