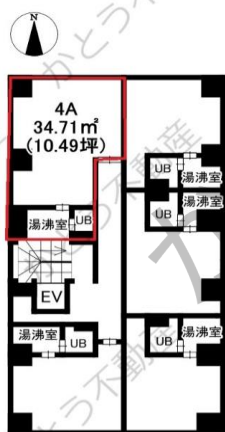


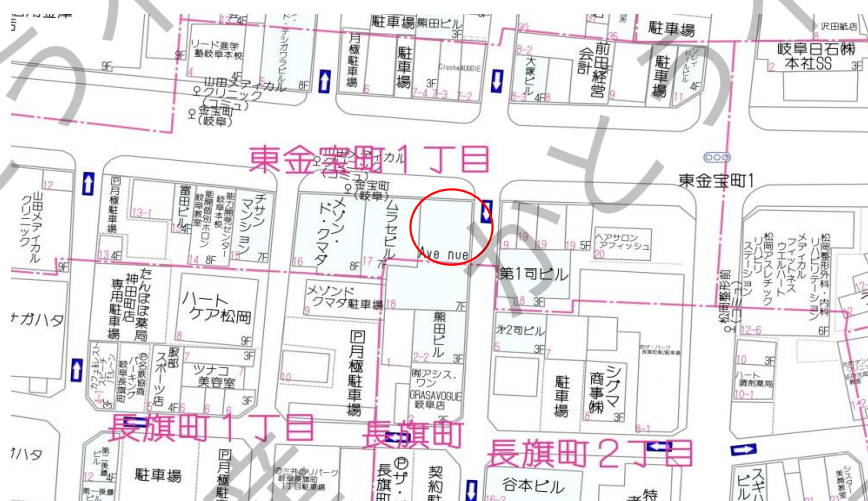
種  
目

貸事務所  
FOR RENT

交通： 名鉄岐阜駅 徒歩7分



※間取りは現況を優先とします。



物件名	アベニュー 4A		
所在地	岐阜市東金宝町1-18		
専有面積	34.71	m <sup>2</sup>	10.49 坪
敷地面積		m <sup>2</sup>	坪
築年	1994年6月	構造	RC造
現況	-	引き渡し	相談
賃料	77,000 円 (税込)		
共益費・管理費	10,000	円	
敷金	4	ヵ月	308,000 円
償却金	2	ヵ月	154,000 円
契約期間	3	年	
駐車場	空き無し		
設備	エレベーター・機械式駐車場		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の1か月分 更新料/有		
物件NO.	R1365H		
備考			
●保証会社は原則、加入要(初回保証料:賃料総額の1か月分)			
●火災保険加入要			
●飲食業不可			
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら