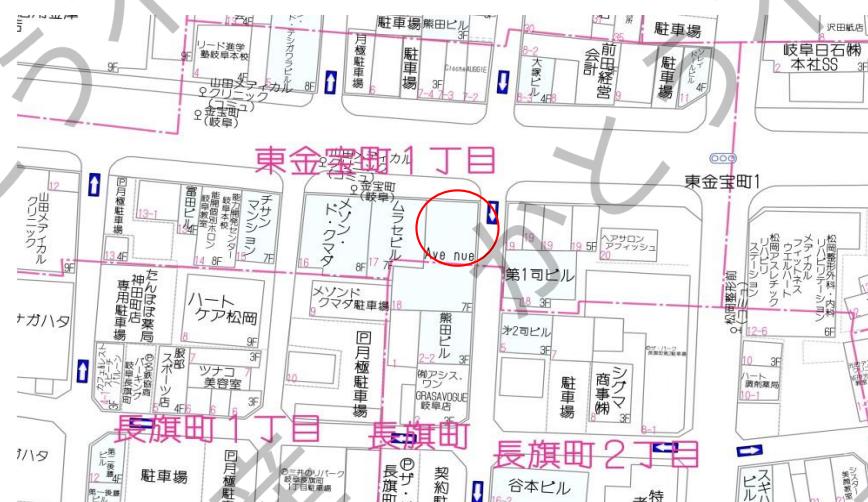
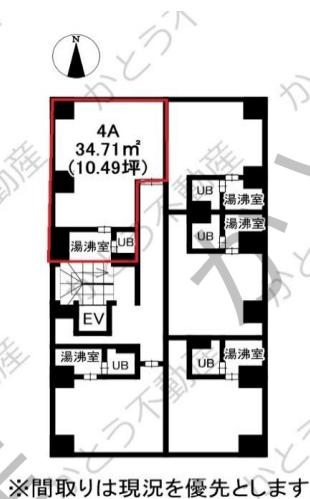


**種目** 貸事務所  
FOR RENT



交通：名鉄岐阜駅 徒歩7分



事業用物件専門の

**かとう市動産**

売買 賃貸

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail : info@kato-r.jp 取引形態：媒介

物件名	アベニュー 4A	
所在地	岐阜市東金宝町1-18	
専有面積	34.71 m <sup>2</sup>	10.49 坪
敷地面積	m <sup>2</sup>	坪
築年	1994年6月	構造 RC造
現況	-	引き渡し 相談
賃料	77,000 円 (税込)	
共益費・管理費	10,000 円	
敷金	4 カ月	308,000 円
償却金	2 カ月	154,000 円
契約期間	3 年	
駐車場	空き無し	
設備	エレベーター・機械式駐車場	
用途地域	商業地域	
保証会社	必須	初回保証料：賃料総額の1か月分 更新料/有
物件NO.	R1365H	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●保証会社は原則、加入要(初回保証料:賃料総額の1か月分)</li> <li>●火災保険加入要</li> <li>●飲食業不可</li> </ul>	
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		



ホームページはこちら