


種目	貸店舗	交通: 東海道本線「岐阜」駅 徒歩22分	物件名			松田ビル 〇〇貸店舗				
	FOR RENT		所在地			岐阜市鍵屋東町1丁目21				
						専有面積	51.81	m ²	15.67	坪
						敷地面積	m ²		坪	
			築年	1976年8月	構造	RC造3階建				
			現況	空き	引き渡し	相談				
			賃料	44,000 円 (税込)						
			共益費・管理費	- 円						
			保証金	- ヶ月						
			礼金	- ヶ月						
			契約期間	2 年						
			駐車場	なし						
			設備	電気、水道、排水						
			用途地域	第二種住居地域						
			保証会社	必須 (初回保証料: 賃料総額の80%、更新料1万円/年)						
			物件NO.	R1917H						
			備考 ・内装支援費用: 入居者が負担する内装費用補助あり(60万円上限)							
			・火災保険加入要 ・契約時に家賃3ヶ月分前納							
			・退去時は現状復旧またはスケルトン返し							
			・短期違約金: 1年未満退去時賃料2ヶ月、2年未満退去時賃料1ヶ月分							
			・水道料金: 実費							
			・更新料: 12,000円/2年毎							
			※間取りは現況優先とします							
			●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします							

1F
51.81m²
(15.67坪)

12帖


6帖

収納

収納

バルコニー

※間取りは現況を優先とする



鍵屋東町1丁目

松田ビル

鍵屋東町2丁目

鍵屋東町



1F
51.81m²
(15.67坪)



※間取りは現況を優先とする



事業用物件専門の

かとう不動産

売買 賃貸

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら