

種目

貸店舗・事務所
FOR RENT

交通: 「名鉄岐阜」駅 徒歩17分



3階



南側
42.64㎡
(12.89坪)



※間取りは現況を優先とします。

物件名	シェラトンハツ寺 3F南		
所在地	岐阜市ハツ寺町1丁目4		
専有面積	42.64 m ²	12.89 坪	
敷地面積	m ²	坪	
築年	平成3年12月	構造	鉄骨造6階地下1階
現況	空室	引き渡し	相談
賃料	55,000 円 (税込)		
共益費・管理費	備考欄記載		
敷金/保証金	ヶ月	0 円	
礼金	ヶ月	0 円	
契約期間	3 年		
駐車場	なし		
設備	井戸水、下水、都市ガス、エコ得電気、EV		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要	(初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)	
物件NO.	R1285H		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・上下水道料: 無料 ・共益費: 事務所利用 5,000円(税別)、店舗利用 10,000円(税別) ・保証委託料: 初回無料、年更新時は月額家賃10% ・水回り消毒費用 10,000円(税別) ・契約期間: 3年 ・退去時: 通常損耗の有無にかかわらず清掃費用50,000円(税別) ・異常損耗の場合は実損実費 ・短期解約違約金: 2年未満の解約で2ヵ月分 ・消防設備の設置・管理は借主負担。指定業者あり。 ※全部屋募集条件は同じ 		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら