

売物件	価格(税込)	交通 名神高速道路『安ハスマートIC』まで約4760m	所在 (住居表示・登記地番)
	<b>5000万円</b>		<b>大垣市小泉町333</b>

		土地権利 : 所有権 面積 : 公簿 1278.00㎡(386.59坪) 地目 : 宅地 現況 : 宅地(建物有) 接道 : 南側県道 幅員約15mに接道 東側公道 幅員5.98m(水路介す) 北側公道 幅員5.04m
		構造 : 鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺2階建 新築 : 昭和47年4月(1972年4月) 床面積 : 1階 246.58㎡ 2階 119.07㎡ 附属建物320.05㎡ 延床685.70㎡ 間取 : 現況による。 種類 : 店舗 作業場
		建ぺい率 : 60% 容積率 : 200% 都市計画 : 市街化区域 用途地域 : 準工業地域 防火指定 : 指定無し その他 : 大規模集客施設立地規制地区 南側県道は整備済み都市計画道路
		井戸(前面道路に上水道本管理設有)、下水、 プロパンガス 太陽光発電(年間収入230万円程度、残存期間約9年) 駐車場有(敷地内)
●準工業地域 ●386坪の敷地面積 ●名神高速アクセスしやすい		引渡 : 現況渡し 備考 : 敷地内水路介在有 契約不適合責任免責

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

事業用物件専門の



株式会社 かとう不動産 大垣オフィス

大垣市神田町一丁目6番地ダラーニビル2A

■岐阜県知事(1)第5068号

■(社)宅地建物取引業協会会員 取引態様: 仲介

TEL 0584-47-5866

FAX 0584-47-5867

mail info@kato-r.jp



HPIはこちら