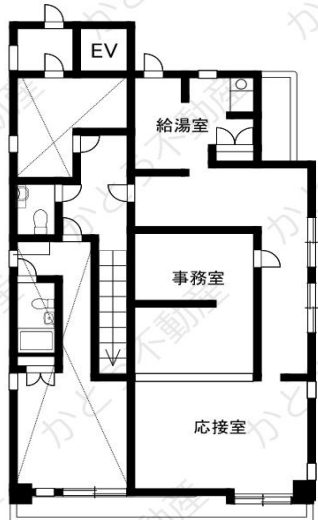


種目  
**貸事務所  
FOR RENT**

交通: 「国際会議場北口」バス停 徒歩2分



2F 72.72㎡(21.99坪)



※間取りは現況を優先とする



物件名	鵜川町貸事務所 2F		
所在地	岐阜市鵜川町3-2		
専有面積	72.72 m <sup>2</sup>	21.99 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	1995年9月	構造	RC造5階建
現況	空き	引き渡し	即
賃料	110,000 円 (税込)		
共益費・管理費	11,000 円		
敷金/保証金	4 ヶ月	440,000 円	
償却費	2 ヶ月	220,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	敷地内2台 家賃込み		
設備	上水、下水、都市ガス		
用途地域	第二種住居専用地域		
保証会社	必須 (初回保証料: 賃料総額の80%、更新料1万円/年)		
物件NO.	R1929H		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・火災保険加入要</li> <li>・共益費に含まれるのは水道・ガス。電気は別契約。</li> </ul>		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

**売買 賃貸**

**かとう不動産**

岐阜 (1) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら