

種目

**貸店舗事務所
FOR RENT**

交通: バス停「文化センター」徒歩6分

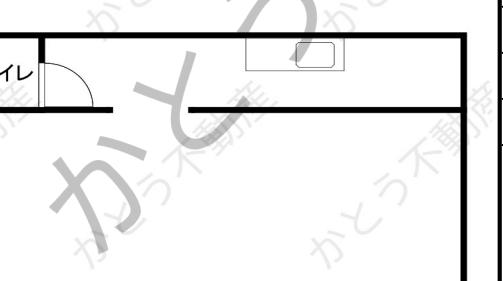


- ・事務所、美容、塾におすすめ！
- ・ロードサイド
- ・内装綺麗





貸店舗事務所 32m²(9.68坪)



※間取りは現状を優先とする。

物件名	中沼ビル 1階北		
所在地	羽島市福寿町間島4丁目11		
専有面積	32 m ²	9.68 坪	
敷地面積	m ²	坪	
築年	1974年11月	構造	RC造4階建／1階
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	60,500 円 (税込)		
共益費・管理費	3,000 円		
保証金	3 カ月	165,000 円	
償却	3 カ月	165,000 円	
契約期間	2 年	(更新事務手数料22,000円)	
駐車場	2 台	家賃込み(店舗前)	
設備	上水・浄化槽・プロパン		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
保証会社	必須		
物件NO.	R1928N 中沼ビル		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●家財保険加入要 ●飲食店不可 ●短期解約違約金:2年未満退去の場合、賃料総額2ヶ月分 ●その他駐車場:マンション南側駐車場空き3台有り(月額3,300円／台) ●鍵交換費用:22,000円(税込／入居時) ●礼金無し ●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします 		

事業用物件専門の

壳買 賃貸

かとう不動産

岐皇(2)5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867
mail : info@kato-r.jp 取引形態 : 媒介



ホームページはこちら