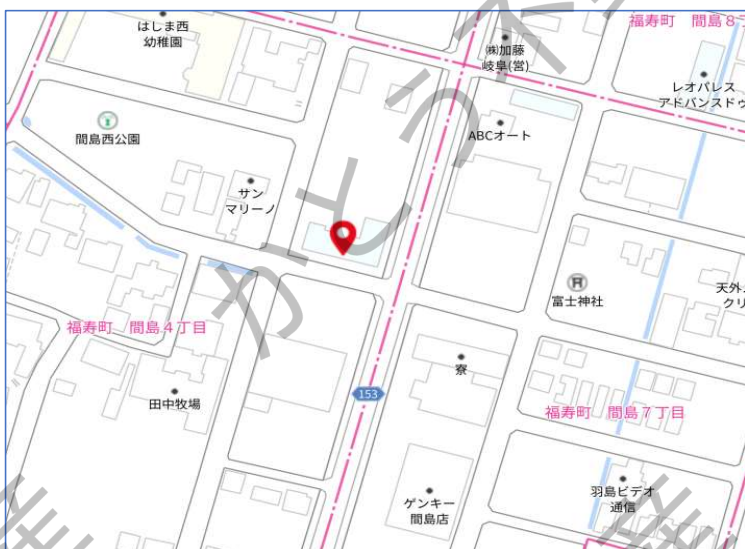


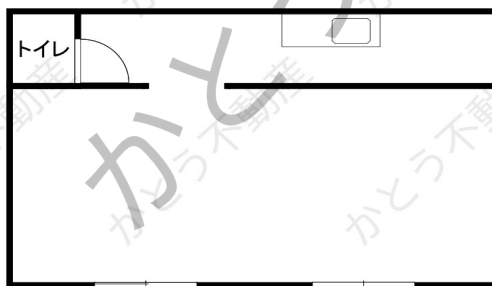
種  
目貸店舗事務所  
FOR RENT

交通: バス停「文化センター」徒歩6分

- ・事務所、美容、塾におすすめ!
- ・ロードサイド
- ・内装綺麗



貸店舗事務所 32㎡(9.68坪)



※間取りは現状を優先とする。

物件名	中沼ビル 1階北		
所在地	羽島市福寿町間島4丁目11		
専有面積	32	㎡	9.68 坪
敷地面積		㎡	坪
築年	1974年11月	構造	RC造4階建/1階
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	60,500 円 (税込)		
共益費・管理費	3,000	円	
保証金	3	ヵ月	165,000 円
償却	3	ヵ月	165,000 円
契約期間	2	年	(更新事務手数料22,000円)
駐車場	2	台	家賃込み(店舗前)
設備	上水・浄化槽・プロパン		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
保証会社	必須 <small>初回保証料:賃料総額の1ヵ月分、月額支払手数料:総賃料1%</small>		
物件NO.	R1928N 中沼ビル		
備考	●家財保険加入要 ●飲食店不可 ●短期解約違約金:2年未満退去の場合、賃料総額2ヶ月分 ●その他駐車場:マンション南側駐車場空き3台有り(月額3,300円/台) ●鍵交換費用:22,000円(税込/入居時) ●礼金無し ●成約時には賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(2)5068号

大垣オフィス:大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態:媒介



ホームページはこちら