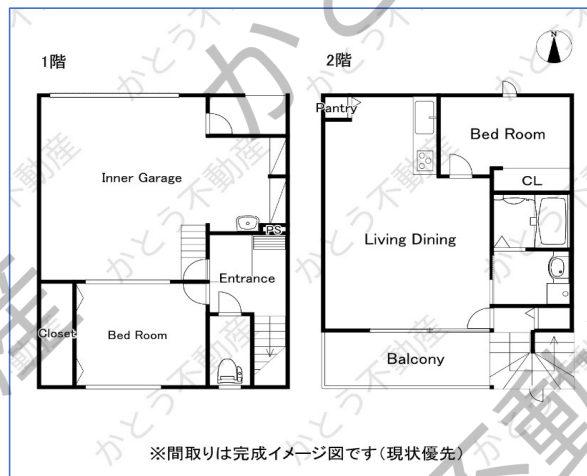


種
目貸店舗事務所
FOR RENT

交通：「庄屋敷バス停」徒歩6分

★店舗事務所利用可



物件名	LAZO(ラソ)E棟1号室		
所在地	瑞穂市穂積1083-1		
専有面積	88.6	m ²	26.80 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	2023年3月	構造	木造
現況	空き	引き渡し	2月下旬
賃料	139,700 円 (税込)		
共益費・管理費	4,400	円	
敷金	－	ヵ月	※改装内容による
礼金	－	ヵ月	0 円
契約期間	2	年	
駐車場	3	台	家賃込み
設備	上水・浄化槽・プロパン		
用途地域	第一種住居地域		
保証会社	必須	※初回保証料、継続保証料、引落手数料有	
物件NO.	R1913N		
備考	【家賃保証会社】初回保証料：有(賃料総額100%)、継続保証料：800円(毎月)、引落手数料：330円(毎月)【保険】要契約(保険会社指定有)【ゴミ処理代】2,420円(月額)【鍵交換代】39,600円(退去時)【定額クリーニング費】110,000円(退去時・故意過失は別途請求)【エアコン内部洗浄】1台につき11,000円【ペット飼育可】費用別途要【短期解約違約金】2年未満退去時：月額総賃料1ヵ月、1年未満：同2ヵ月、半年未満：同3ヵ月【更新事務手数料】22,000円		
●成約時には賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(2)5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail：info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら