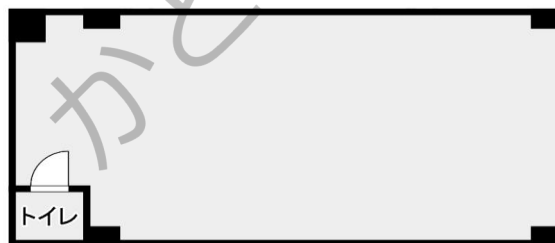


種
目貸店舗事務所
FOR RENT

交通： 名鉄竹鼻線「竹鼻駅」1.0km



貸店舗事務所 45㎡(13.5坪)



※間取りは現状を優先とする

物件名	Bustle岐阜羽島		
所在地	羽島市小熊町島新道107-1		
専有面積	45	㎡	13.61 坪
敷地面積	㎡		坪
築年	1986年9月	構造	RC造5階建
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	110,000 円 (税込)		
共益費・管理費	5,500	円	
敷金	3	ヵ月	300,000 円
礼金	-	ヵ月	0 円
償却費	2.2	ヵ月	242,000 円
契約期間	2	年	
駐車場	有(敷地外50m先) / 4,400円(月額税込)		
設備	上水・浄化槽・プロパン		
用途地域	近隣商業地域		
保証会社	必須	初回保証料: 賃料総額の1か月分	
物件NO.	R1947N		
備考			
●火災保険加入要			
●水道料金: 2,150円(非課税/月額)			
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(1)5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら