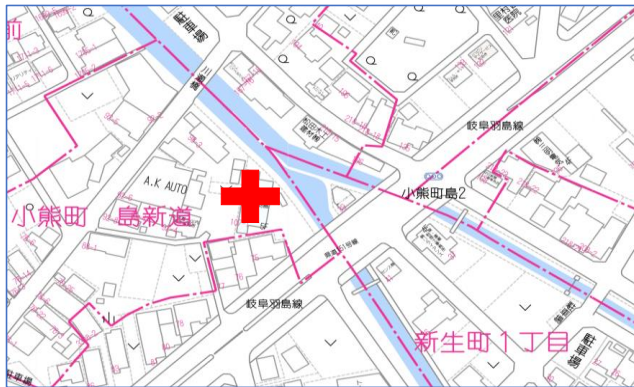


種目

貸店舗事務所  
FOR RENT

交通：名鉄竹鼻線「竹鼻駅」1.0km



貸店舗事務所 45㎡(13.61坪)



※間取りは現状を優先とする

物件名	羽島市小熊町島新道 貸店舗事務所		
所在地	羽島市小熊町島新道107-1		
専有面積	45 m <sup>2</sup>	13.61 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>	0.00 坪	
築年	1986年9月	構造	RC造5階建/1階
現況	空	引き渡し	即可
賃料	110,000 円 (税込)		
共益費・管理費	5,500 円	※償却費	¥220,000
敷金	3 カ月	330,000 円	
礼金	1 カ月	544,500 円	
契約期間	3 年		
駐車場	有 (敷地外2台) 月額4,400円/台		
設備	上水・浄化槽・プロパン		
用途地域	近隣商業地域		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の1か月分 更新料/有		
物件NO.	R1947N Bustle/バスル岐阜羽島		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●保証会社は原則、加入要(初回保証料:賃料総額の1か月分、更新料有)</li> <li>●火災保険加入要</li> <li>●水道料金:2,150円(非課税/月)</li> <li>●賃料と引き渡し条件は都度相談</li> <li>●駐車場は空き無し(R4.12月現在)、北へ50mの敷地外駐車場へ</li> </ul>		
	●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(1)5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら