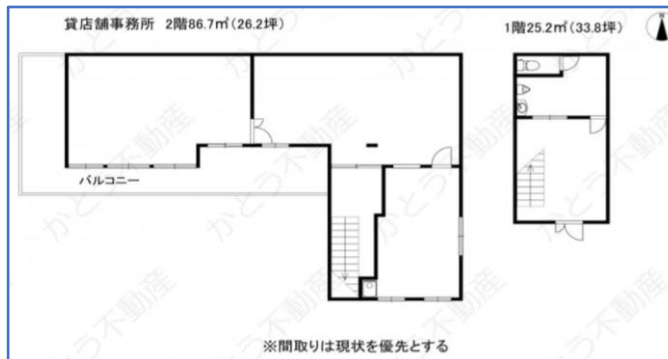


種目 **貸店舗事務所**  
**FOR RENT**

交通: バス停「長松」徒歩3分



※間取りは現況優先とします

物件名	大垣市長松町 貸店舗事務所		
所在地	大垣市長松町1298-2		
専有面積	119.9 m <sup>2</sup>	36.27 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>	0.00 坪	
築年	1977年10月	構造	鉄骨造2階建
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	110,000 円 (税込)		
共益費・管理費	4,000 円		
敷金	ヵ月	150,000 円	
礼金	ヵ月	150,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	有(家賃込) 敷地内 2台		
設備	上水・浄化槽・プロパン		
用途地域	指定無し		
保証会社	必須	初回保証料:賃料総額の1ヵ月分 更新料/有	
物件NO.	R1948N		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●保証会社は原則、加入要(初回保証料:賃料総額の1ヵ月分、更新料有)</li> <li>●火災保険加入要</li> <li>●3年未満解約の場合は50%償却となります。</li> <li>●駐車場は、3台目以降の常時駐車を希望する場合は月額3,150円/1台 但し、短時間駐車のみ共同駐車場利用可能。</li> <li>●1階部分が喫茶店のため大きな音の出る作業、業種は不可。</li> <li>●成約時には賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします</li> </ul>		

事業用物件専門の

**売買 賃貸**

**かとう不動産**

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら