

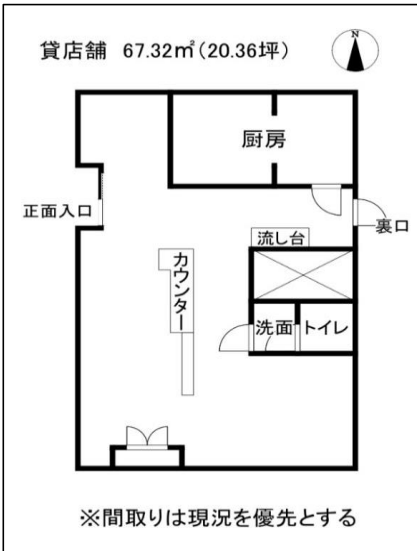
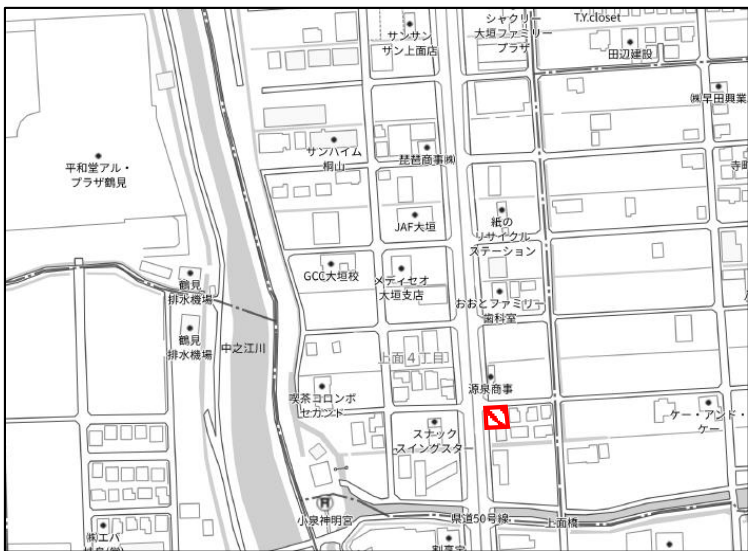
種目 **貸店舗事務所**  
**FOR RENT**

交通 : JR大垣駅 3500m

- 前面ガラス張り視認性良好
- 共同駐車場8台付



物件名	上面四丁目貸店舗		
所在地	大垣市上面四丁目88番1		
専有面積	67.32 m <sup>2</sup>	20.36 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	1983年1月	構造	鉄骨造2階建
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	121,000 円 (税込)		
共益費・管理費	11,000 円 (税込)		
保証金	3 カ月	330,000 円	
礼金	1 カ月	121,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	共同駐車場8台(賃料込)		
設備	上水、下水、プロパン		
用途地域	準工業地域		
保証会社	必須	初回保証料:賃料総額の1か月分 更新料/無	
物件NO.	R1968I		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●火災保険加入要</li> <li>●現状渡し</li> <li>●償却181,500円(50%+税)</li> <li>●共同駐車場8台込</li> <li>●1階北側の店舗</li> </ul>		
	※間取りは現況優先とします		
	●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		



事業用物件専門の

**売買 賃貸**

**かとう不動産**

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら