

種 目	貸店舗	交通:「寿楽苑前」バス停 徒歩2分		物件名	歯科医院居抜き 貸店舗							
	FOR RENT			所在地	岐阜市中447-5							
								専有面積	120.76	m ²	36.52	坪
								敷地面積	m ²		坪	
				築年	1993年2月	構造	木造平屋建					
				現況	空き	引き渡し	相談					
				賃料 ※診療所のみ	250,000 円 (税込) ※全額償却							
				共益費・管理費	0	円						
				保証金	3	ヶ月	750,000	円				
				礼金	1	ヶ月	250,000	円				
				契約期間	3	年						
				駐車場	家賃込み 店舗東側5台							
				設備	上水、下水、プロパン(指定会社あり)							
				用途地域	第一種中高層住居地域							
				保証会社	必須 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)							
				物件NO.	R1966H							
				備考								
				・火災保険加入要 ・水道代4,500円/月 ・診療所:月額25万円 居住用:月額8万 ・住居用は駐車場2台込み ・店舗北側6台分の駐車場は賃料・区画相談可 ※間取りは現況優先とします								
				●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします								
				※面積は概算								

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(1)5068号

本社:各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail:info@kato-r.jp 取引形態:媒介



ホームページはこちら