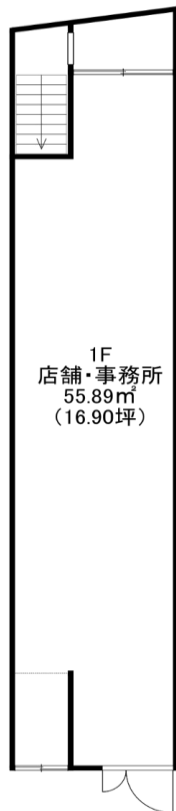


種目 **貸店舗・事務所**
FOR RENT

交通：名鉄「岐阜」駅 徒歩1分



物件名	小森ビル1F		
所在地	岐阜市住ノ江町1丁目14-2		
専有面積	55.89 m ²	16.90 坪	
敷地面積	m ²		坪
築年	1990年8月	構造	RC造5階建
現況	使用中	引き渡し	R5.4~
賃料	209,000 円 (税込)		
共益費・管理費	0	円	
保証金	3	ヶ月	570,000 円
礼金	1	ヶ月	209,000 円
契約期間	3 年		
駐車場	なし、近隣月ぎめあり		
設備	井戸水、下水、都市ガス		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須	(初回保証料：賃料総額の1ヶ月分)	
物件NO.	R1753<		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・火災保険加入要 ・近隣立体駐車場16,500円/月 ・月極駐車場11,000円~22,000円 ・スケルトン渡し ・飲食不可 		
	※間取りは現況優先とします		
	●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら