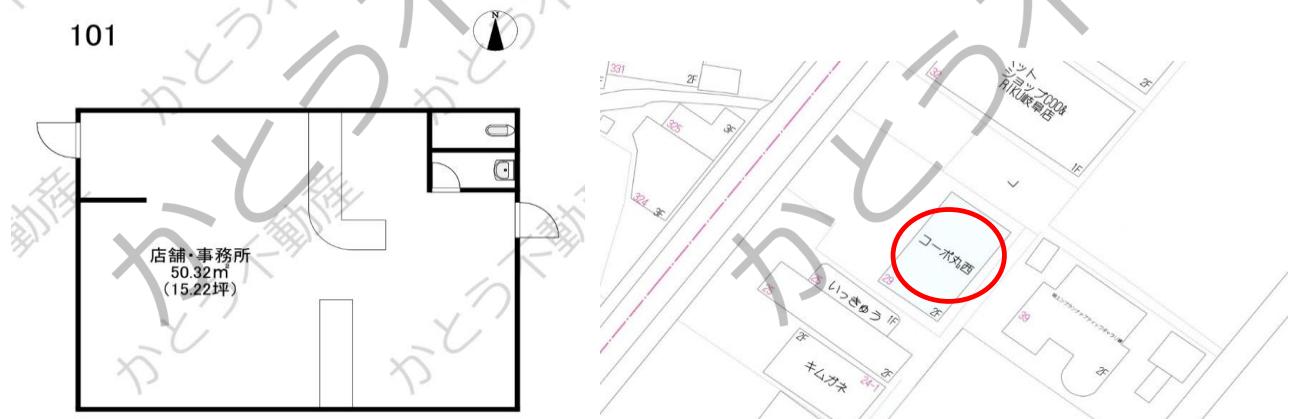


種目  
貸店舗・事務所  
FOR RENT

交通：「森田整形外科」バス停 徒歩1分



※間取りは現況を優先します。

物件名	コープ丸西 101	
所在地	岐阜市芥見4丁目29番地	
専有面積	50.32 m <sup>2</sup>	15.22 坪
敷地面積	m <sup>2</sup>	坪
築年	1981年9月	構造 鉄骨造
現況	空き	引き渡し 即可
賃料	49,000 円 (税込)	
共益費・管理費	4,000 円	
保証金	1 ケ月	49,000 円
礼金	— ケ月	
契約期間	3 年	
駐車場	10,000円/月	
設備	井戸、浄化槽、プロパン	
用途地域	近隣商業地域	
保証会社	必須	(初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)
物件NO.	R2020H	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・火災保険加入要</li> <li>・現状優先、店舗内残置物</li> <li>・短期違約金有</li> <li>・勝手口鍵交換費: 16,500円(契約時)</li> <li>・共同駐車場はお客様専用。従業員は1台のみ使用可</li> </ul> <p>※間取りは現況優先とします</p> <p>●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</p>	

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとら不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F  
TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203  
mail : [info@kato-r.jp](mailto:info@kato-r.jp) 取引形態：媒介



ホームページはこちら