

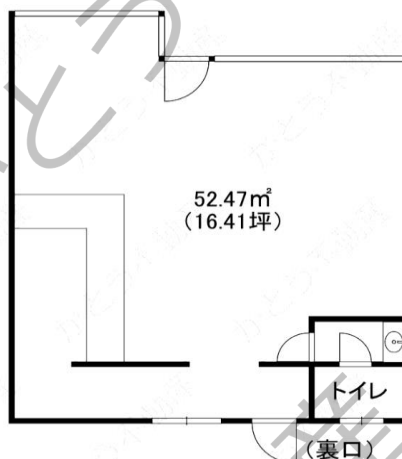
種
目

貸店舗
FOR RENT

交通： 養老鉄道「モレラ岐阜駅」徒歩11分



106号室(喫茶店跡)



物件名	MKビル(106号室)		
所在地	本巣市早野36-2		
専有面積	52.47	m ²	15.87 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	1983年11月	構造	RC造4階建／1階
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	99,000 円 (税込)		
共益費・管理費	- 円		
敷金	3	ヵ月	270,000 円
礼金	-	ヵ月	- 円
契約期間	3 年		
駐車場	27	台	賃料込(共同駐車場)
設備	井戸水・下水・プロパン		
用途地域	指定無し		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の1ヵ月分 更新料/無		
物件NO.	R2039		
備考	<p>●火災保険加入要</p> <p>●水道料：月額2,200円(定額)、ゴミ代：月額1,650円</p> <p>●同建物には、カラオケ喫茶、居酒屋、美容院が入っております。</p> <p>●現在は井戸水ですが、令和6年度以降水道に切り替える可能性有。</p> <p>※間取りは現況優先とします</p> <p>●成約時には賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします</p>		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(1) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail：info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら