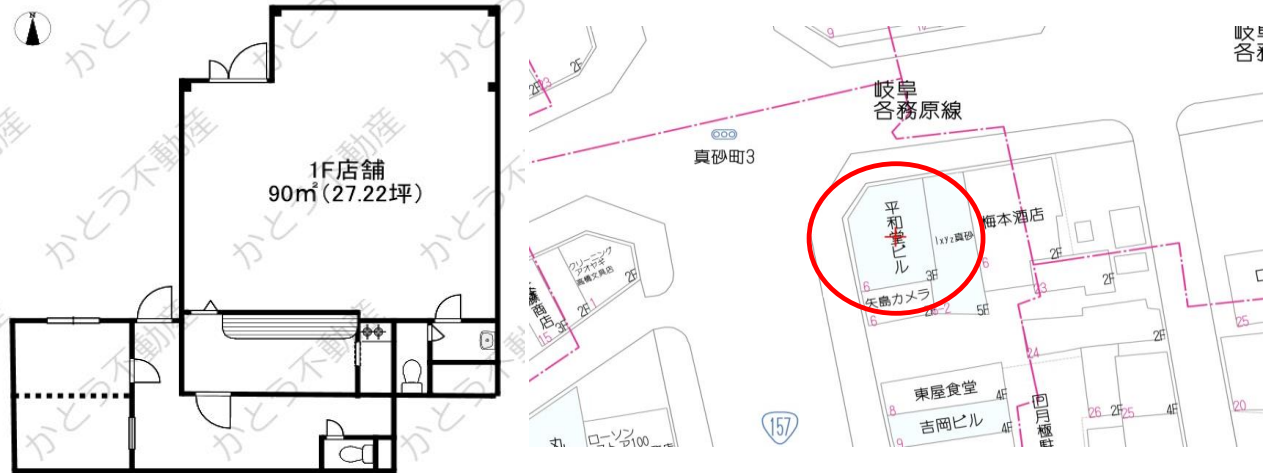


種目

貸店舗・事務所  
FOR RENT

交通： 岐阜バス 西野町 徒歩2分



※間取りは現況を優先とします。

物件名	真砂町喫茶店跡		
所在地	岐阜市真砂町4-6		
専有面積	90 m <sup>2</sup>	27.22 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	1987年9月	構造	RC造
現況	使用中	引き渡し	R6.1月以降
賃料	140,000 円 (税込)		
共益費・管理費	0 円		
保証金 / 償却	420,000 円 /	420,000 円	
礼金	1 ヶ月	140,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	無し		
設備	都市ガス		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分、更新料なし)		
物件NO.	R2130K		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・火災保険加入要</li> <li>・重飲食不可(焼肉・中華料理等)</li> </ul>		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら