

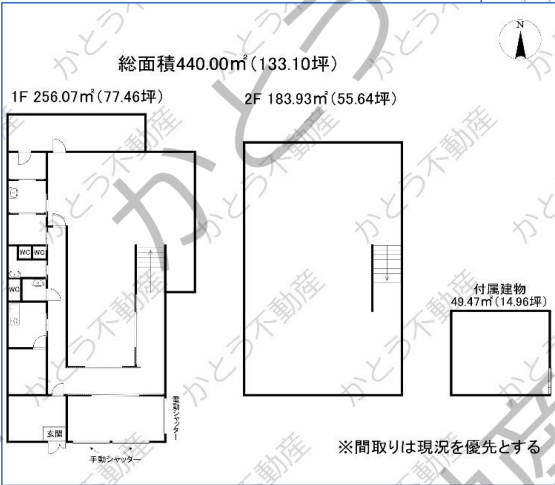



種目

貸事務所倉庫
FOR RENT

交通：JR美濃赤坂線「荒尾」駅 徒歩13分





物件名	福田町貸事務所 貸倉庫		
所在地	大垣市福田町109-3		
専有面積	440	m ²	133.10 坪
敷地面積		m ²	0.00 坪
築年	1980年3月	構造	鉄骨造2階建
現況	-	引き渡し	即可
賃料	495,000 円 (税込)		
共益費・管理費	0	円	
敷金	3	ヵ月	1,350,000 円
礼金	1	ヵ月	495,000 円
契約期間	3	年	
駐車場	有(敷地内20台以上可)家賃込		
設備	井戸・浄化槽・プロパン・シャッター		
用途地域	第1種住居地域		
保証会社	必須 (初回保証料:賃料総額の1ヵ月分)		
物件NO.	R2163I		
備考	<ul style="list-style-type: none">●保証会社、加入必須(初回保証料:賃料総額の1ヵ月分)●火災保険加入要●敷地内に付属建物有(倉庫49.47m²)●2024.9敷地拡張工事中(赤色部分も使用可能に)		
●成約時には賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします			