

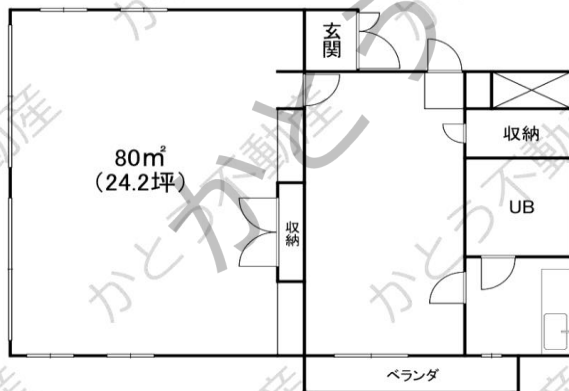
種
目

貸店舗・事務所
FOR RENT

交通: 岐阜バス「宇佐」停 徒歩3分



3F



※間取りは現況を優先とします。



物件名	ステラビル 3F		
所在地	岐阜市宇佐南1丁目4-20		
専有面積	80	m ²	24.19 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	1984年11月	構造	RC造
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	121,000 円 (税込)		
共益費・管理費	- 円		
保証金	3	ヶ月	363,000 円
礼金	1	ヶ月	121,000 円
契約期間	3	年	
駐車場	相談 5,500円/台		
設備	上水・下水・都市ガス		
用途地域	準工業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2162<		
備考	・火災保険加入要 ・2年未満退去の場合、1か月償却		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら