

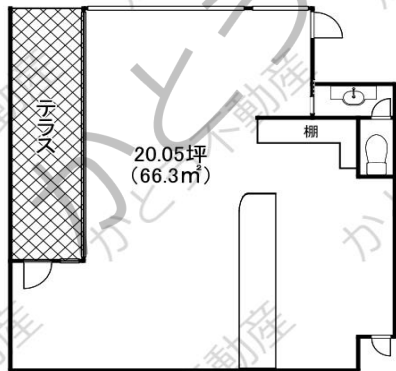
種目

貸店舗・事務所
FOR RENT

交通： 岐阜バス「宇佐」停 徒歩3分



1F



※間取りは現況を優先とします。

| | | | |
|------|---------------------|---------|-----------|
| 物件名 | ステラビル 1F | | |
| 所在地 | 岐阜市宇佐南1丁目4-20 | | |
| 専有面積 | 66.3 m ² | 20.05 坪 | |
| 敷地面積 | m ² | | 坪 |
| 築年 | 1984年11月 | 構造 | RC造 |
| 現況 | 使用中 | 引き渡し | R7.1月中旬予定 |

賃料 **121,000** 円 (税込)

| | |
|---------|----------------|
| 共益費・管理費 | 0 円 |
| 保証金 | 3 ヶ月 363,000 円 |
| 礼金 | 1 ヶ月 121,000 円 |
| 契約期間 | 3 年 |

駐車場 **2台賃料込み**

設備 上水・下水・都市ガス

用途地域 準工業地域

保証会社 加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分、更新料なし)

物件NO. R2162<

備考

- ・火災保険加入要
- ・敷地外駐車場5,500円(税込)/台
- ・飲食店跡居抜き
- ・造作買取要相談

※間取りは現況優先とします

●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら