

種目

貸事務所・倉庫  
FOR RENT

交通： 岐阜バス 南山団地 徒歩4分



2F



※間取りは現況を優先とする



物件名	芥見南山貸店舗		
所在地	岐阜市芥見南山1丁目24-20		
専有面積	135.03 m <sup>2</sup>	40.84 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	1990年5月	構造	鉄骨造
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	60,000 円 (税込)		
共益費・管理費	5,000 円		
保証金	2 ヶ月	140,000 円	
礼金	1 ヶ月	70,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	1台賃料込み		
設備	上水・浄化槽・ガスなし		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分、更新料なし)		
物件NO.	R2195<		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・火災保険加入要</li> <li>・飲食店不可</li> <li>・上水浄化槽代共益費込み※高額な場合別途相談、請求有</li> <li>・隣接月極Pあり3000円</li> </ul>		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら