

種目

貸地

FOR RENT

交通： 岐阜バス 折立南口 徒歩1分



|                          |  |                    |   |
|--------------------------|--|--------------------|---|
| 物件名                      | 折立貸地   |                    |   |
| 所在地                      | 岐阜市折立962   |                    |   |
| 専有面積                     | 1745.49 m <sup>2</sup>   | 528.00 坪           |   |
| 敷地面積                     | m <sup>2</sup>   |                    | 坪 |
| 築年                       |  | 構造                 |   |
| 現況                       |  | 引き渡し               |   |
| 賃料                       | 422,400 円 (税込)   |                    |   |
| 共益費・管理費                  | 円  |                    |   |
| 保証金                      | 10 ヶ月  | 4,224,000 円        |   |
| 礼金                       | 1 ヶ月   | 422,400 円          |   |
| 契約期間                     | 3 年  |                    |   |
| 駐車場                      |  |                    |   |
| 設備                       |  |                    |   |
| 用途地域                     | 事業用定借調整区域  |                    |   |
| 保証会社                     | 加入要  | (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分) |   |
| 物件NO.                    | R2205<   |                    |   |
| 備考                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>・火災保険加入要</li> <li>・更地渡予定</li> </ul> |                    |   |
| ※間取りは現況優先とします            |  |                    |   |
| ●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします |  |                    |   |

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう 不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら