

種目

貸店舗・事務所  
FOR RENT

交通： 岐阜バス「西野町」停 徒歩1分



※間取りは現況を優先とします。



物件名	葵ビル 2階 B号室		
所在地	岐阜市真砂町5丁目18		
専有面積	90 m <sup>2</sup>	27.22 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	1983年10月	構造	RC造
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	96,800 円 (税込)		
共益費・管理費	3,300 円		
敷金/保証金	1 ヶ月	88,000 円	
敷引/償却	1 ヶ月	96,800 円	
契約期間	2 年		
駐車場	空き無し		
設備	上水・下水(公営)、プロパンガス		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分、更新料総賃料の10%/年)		
物件NO.	R2190H		
備考	・掲載費用以外に、状況により別途費用が発生する可能性あり ・短期違約金:1年未満退去時賃料2ヶ月分 2年未満退去時賃料1ヶ月分 ・保険加入要:2年契約 20,000円 ・カギ交換費用:別途(契約時) ・月額保証料:500円/月 更新事務手数料:11,000円(税込) ※間取りは現況優先とします ●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら