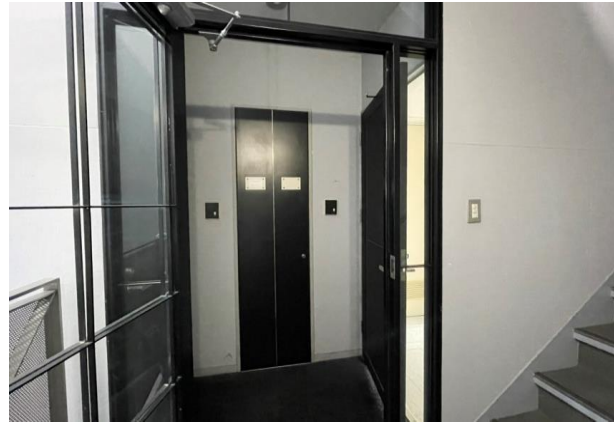


種
目

貸店舗・事務所
FOR RENT

交通： JR東海道本線 岐阜駅 徒歩7分



物件名	スペースJ 3N		
所在地	岐阜市花園町18-9		
専有面積	42.28 m ²	12.78 坪	
敷地面積	m ²		坪
築年	1989年5月	構造	鉄骨造
現況	使用中	引き渡し	2024年4月下旬
賃料	60,500 円 (税込)		
共益費・管理費	5,500 円		
保証金	3 ヶ月		円
償却	3 ヶ月		円
契約期間	3 年		
駐車場	なし		
設備	上水・下水・都市ガス		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R1747		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・保証会社利用必須Casa 初回保証委託料 賃料等の100% ・年間保証委託料 賃料等合計額の10%(最低保証委託料10,000円) ・引落手数料330円/月 ・保険要加入 あそしあ少額短期保険 ・カギ交換費用16,500円(税込/契約時) 		
	※間取りは現況優先とします		
	●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら