

種目 **貸店舗事務所**
FOR RENT

交通: JR東海道本線「岐阜」駅徒歩約10分



706号室

貸事務所
12.43坪

※間取りは現況を優先とする

物件名	田中ビル706		
所在地	岐阜市長住町9丁目11		
専有面積	41.09 m ²	12.43 坪	
敷地面積	m ²	0.00 坪	
築年	1987年1月	構造	SRC造10階建の7階
現況	-	引き渡し	即可
賃料	77,000 円 (税込)		
共益費・管理費	0 円	※管理費は家賃込み	
保証金	カ月	250,000 円	
礼金	0 カ月	0 円	
契約期間	3 年	※1年以内の短期解約は保証金全額償却	
駐車場	有(10台)10,000円/台		
設備	24Hセキュリティ・EV		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須	初回保証料:賃料総額の1か月分 更新料/有	
物件NO.	R1114 田中ビル		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●保証会社は原則、加入要(初回保証料:賃料総額の1か月分) ●火災保険加入要 ●管理費は家賃込み ●【開業5年以内の方を限定】として以下の賃料が適用されます。 <ul style="list-style-type: none"> ・1年目賃料6.6万円(開業支援特別料金) ・2年目以降 は賃料7.7万円になります 		
	●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(1)5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら