

種目

貸店舗・事務所  
FOR RENT

交通：名鉄「岐阜」駅徒歩5分



|         |  |                   |     |
|---------|--|-------------------|-----|
| 物件名     | ラ・アリスビル 5F   |                   |     |
| 所在地     | 岐阜市長住町5丁目4-3   |                   |     |
| 専有面積    | 100.48 m <sup>2</sup>  | 30.39 坪           |     |
| 敷地面積    | m <sup>2</sup>   |                   | 坪   |
| 築年      | 1983年8月  | 構造                | RC造 |
| 現況      | 空  | 引き渡し              | 相談  |
| 賃料      | 110,000 円 (税込)   |                   |     |
| 共益費・管理費 | 円  |                   |     |
| 敷引、償却費  | 2 ヶ月   | 220,000 円         |     |
| 敷金      | 3 ヶ月   | 330,000 円         |     |
| 契約期間    | 2 年  |                   |     |
| 駐車場     | 無し(近隣コインパーキング有)  |                   |     |
| 設備      | エレベーター・井戸水   |                   |     |
| 用途地域    | 商業地域   |                   |     |
| 保証会社    | 加入要  | (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分) |     |
| 物件NO.   | R1594H   |                   |     |
| 備考      | <p>※間取りは現況優先とします</p> <p>●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</p> |                   |     |

5F



※間取りは現況を優先します。



事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら