

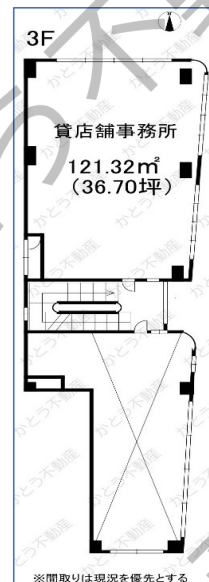
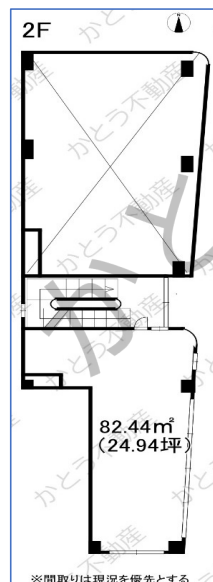
種
目貸店舗事務所
FOR RENT

交通：大垣駅 南口 徒歩4分

●駅チカ 大垣駅徒歩4分

●短期契約可

●複数階契約で割引アリ



| | | | |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 物件名 | 桐ヶ崎町モアビル | | |
| 所在地 | 大垣市桐ヶ崎町58 | | |
| 専有面積 | 82.44 | ㎡ | 24.94 坪 |
| 敷地面積 | | ㎡ | 坪 |
| 築年 | 1986年6月 | 構造 | 鉄骨造4階建 |
| 現況 | 空き | 引き渡し | 即可 |
| 賃料 | 77,000 円 (税込) ※記載賃料は2Fです | | |
| 共益費・管理費 | 0 | 円 | |
| 敷金 | 3 | ヵ月 | 210,000 円 |
| 礼金 | 1 | ヵ月 | 77,000 円 |
| 契約期間 | 定期建物賃貸借 ※期間相談 | | |
| 駐車場 | 無 (近隣コインP・月極有) | | |
| 設備 | トイレ・キッチン | | |
| 用途地域 | 商業地域 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：賃料総額の1ヵ月分 | | |
| 物件NO. | R2253IT モアビル | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none">●保証会社は、原則加入要(初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)●3Fも募集中 (契約条件は上記と同じ)<ul style="list-style-type: none">・3F 121.32㎡(36.70坪) 賃料66,000円●複数階 契約割引有(賃料は柔軟に対応致しますのでご相談ください)●定期建物賃貸借2025年12月末までの契約(延長不可)●使用不可業種(飲食店・火気を伴う業種)●成約時には賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします | | |

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(2)5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A

TEL 0584-47-5866

FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp

取引形態：媒介



ホームページはこちら