種 目

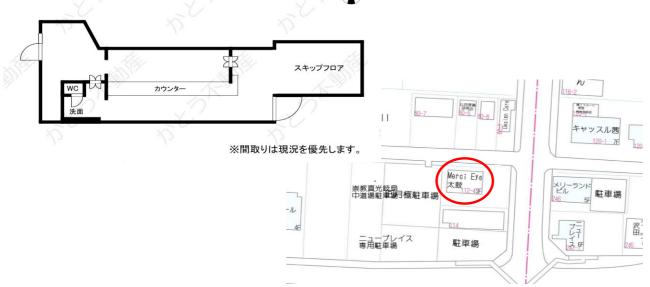
## 貸店舗

交通: 岐阜バス「茜部小学校前」停 徒歩2分

FOR RENT







物件名	岐阜市茜部菱野 貸店舗				
所在地	岐阜市茜部菱野3丁目112-4				
専有面積	55	m <sup>*</sup>	16	6.63	坪
敷地面積		m <sup>*</sup>			坪
築年	平成15年1月	構造		鉄	骨造
現況	空き	引き渡し	. 相談		目談
<b>賃料</b> 165,000 円 (税込)					
共益費·管理費		円			
敷金/保証金	2	ヶ月	30	0,000	円
礼金	1	ヶ月	165,000 円		
契約期間	2	年			
駐車場	共同11台				
設備	上水、下水、プロパン(LPガス)				
用途地域	準住居地域				
保証会社	加入要	(初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)			
物件NO.	R2284H				
備老				•	

## |備考

- 重飲食不可
- ・駐車場はお客様専用(従業員さんは要相談)
- エステがお隣に入っているのでエステ不可
- •改装可
- •看板使用可

※間取りは現況優先とします

●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします

事業用物件専門の

岐阜(1)5068号

本社:各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 0 5 8 - 3 2 2 - 6 2 0 6 FAX 0 5 8 - 3 2 2 - 6 2 0 3

mail: info@kato-r.jp





ホームページはこちら