

種目 **貸倉庫**  
**FOR RENT**

交通: 岐阜バス「長森本町」停 徒歩3分



物件名	WORK GARAGE 北一色		
所在地	岐阜市北一色7丁目26-22		
専有面積	24.31 m <sup>2</sup>	7.35 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	2023年11月	構造	RC造
現況	空	引き渡し	即
賃料	<b>49,500</b> 円 (税込)		
共益費・管理費	1,100	円	
保証金	2	ヶ月	99,000 円
礼金	0	ヶ月	円
契約期間	2	年	
駐車場			
設備	備考参照		
用途地域	第1種住居地域		
保証会社	加入要	(初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)	
物件NO.	R2261<		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>各戸電動シャッター、電気自動車専用コンセント付き</li> <li>各入り口はカードキー</li> <li>水回り(キッチン、トイレ)完備のシェアスペース有</li> <li>シェアスペース利用無しは賃料44,000円</li> <li>空き区画要確認</li> </ul>		
	※間取りは現況優先とします		
	●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		

B・C・D

F・G・H・I



※間取りは現況を優先します。



事業用物件専門の

**売買 賃貸**

**かとう不動産**

岐阜 (1) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら