

種目 **貸店舗・事務所**  
**FOR RENT**

交通： 岐阜バス「伊勢田2丁目」徒歩3分

- 接骨院居抜き
- 人気の北方エリア



物件名	北方町高屋貸店舗・事務所		
所在地	本巣郡北方町高屋伊勢田1丁目73-1		
専有面積	119.42 m <sup>2</sup>	36.12 坪	
敷地面積	208.85 m <sup>2</sup>	63.18 坪	
築年	2003年1月	構造	軽量鉄骨造
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	220,000 円 (税込)		
共益費・管理費	5,000 円		
敷金	2 カ月	440,000 円	
礼金	1 カ月	220,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	4 台		
設備	上水・下水・プロパン		
用途地域	第二種住居地域		
保証会社	必須	初回保証料: 賃料総額の1か月分 更新料/無	
物件NO.	R2283 IT		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●火災保険加入要</li> <li>●保証会社加入要</li> <li>●現状引渡し</li> <li>●設備は残置物</li> <li>●1階設備等不要の場合は貸主にて撤去</li> <li>●建物裏に月極倉</li> </ul>		
	●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします		

●間取りは現況を優先とする

事業用物件専門の

**売買 賃貸**

**かとう不動産**

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail : info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら