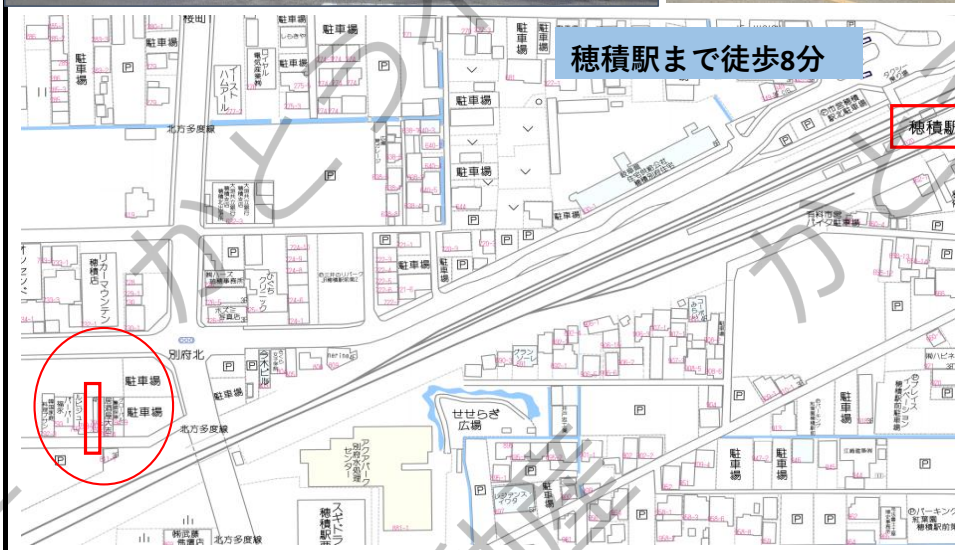
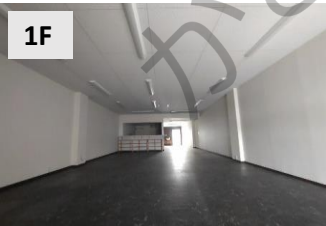
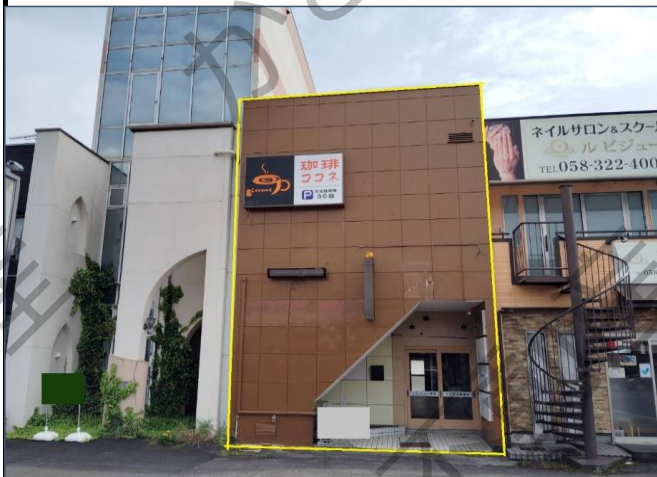


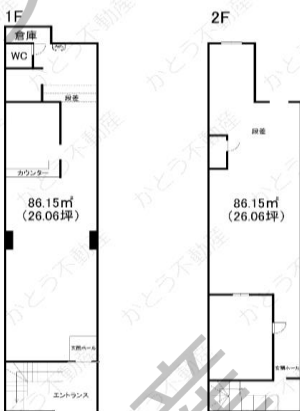
種目 **貸店舗事務所**
FOR RENT

交通: 東海道本線「穂積」停歩7分

- 穂積駅まで徒歩8分
- 共同駐車場約20台完備



貸店舗事務所
1F 86.15㎡(26.06坪)
2F 86.15㎡(26.06坪)



物件名	瑞穂市別府ララビル		
所在地	瑞穂市別府793番地8		
専有面積	86.15	㎡	26.06 坪
敷地面積		㎡	坪
築年	1978年10月	構造	鉄骨造2階建/2階部分
現況	-	引き渡し	相談
賃料	128,000 円 (税込) ※記載賃料は1階になります		
共益費・管理費	0	円	
敷金	3	ヵ月	384,000 円
礼金	1	ヵ月	128,000 円
契約期間	3 年		
駐車場	有 (共同P約20台) / ¥15,000(月額)		
設備	上水・浄化槽・トイレ・エアコン		
用途地域	近隣商業地域		
保証会社	必須	初回保証料: 賃料総額の1ヵ月分	
物件NO.	R2260IT ララビル		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●保証会社加入要(初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)・火災保険加入要 ●上記賃料は1階になります、2Fも募集中です ●2F86.15㎡(26.06坪)賃料9.90万円(契約条件同じ、敷金3ヶ月、礼金1ヶ月) ●1F+2F 同時契約で賃料22.00万円(契約条件同じ、敷金3ヶ月、礼金1ヶ月) ●駐車場代別途¥15,000/月 ●浄化槽代¥3,500/月(各階) ●使用不可業種(雀荘・ラーメン店・ペットカフェ) ●現状渡し ●成約時には仲介手数料として賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします 		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら