

種目

貸店舗・事務所  
FOR RENT

交通: みどりっこバス「生協芥見店」徒歩1分



物件名	岐阜市芥見南山 貸店舗		
所在地	岐阜市芥見南山3丁目3-29		
専有面積	92.88 m <sup>2</sup>	28.09 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	2000年	構造	鉄骨造
現況	営業中	引き渡し	2024年8月以降
賃料	165,000 円 (税込)		
共益費・管理費	4,000 円		
保証金	2 ヶ月	330,000 円	
礼金	1 ヶ月	165,000 円	
契約期間	2 年		
駐車場	賃料込み2台分		
設備	上水・下水・プロパンガス		
用途地域	第2種住居地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2279<		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・河川占 有料460円/月</li> <li>・水道代別途請求</li> <li>・1年未満の退去の場合は全額償却</li> </ul>		
※間取りは現況を優先します			
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

1F



※間取りは現況を優先します。



事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら