

種
目

貸店舗・事務所
FOR RENT

交通： 高山本線「鵜沼」駅徒歩5分



物件名	ハイシンフォニー102号室		
所在地	各務原市鵜沼東町6丁目76-1		
専有面積	60.4 m ²	18.27 坪	
敷地面積	m ²		坪
築年	1987年2月	構造	鉄筋コンクリート造
現況	空	引き渡し	即

賃料 **132,000** 円 (税込)

共益費・管理費	11,000 円
保証金	3 ヶ月 396,000 円
保証金償却	1.5 ヶ月 198,000 円
契約期間	3 年

駐車場 共同駐車場有 従業員駐車場3500円/台

設備 上水・下水・プロパンガス

用途地域 準住居地域・近隣商業地域

保証会社 加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)

物件NO. R1088K

備考 ・1F、5F共通 水道使用料3000円/月(業種による)

502号室も募集中(貸店舗・事務所として)

- ・賃料:49000円(税込)
- ・共益費:3000円
- ・町内会費:550円
- ・駐車場代:3500円/台(建物裏)

※間取りは現況優先とします

●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします



※間取りは現況を優先します。



※間取りは現況を優先します。



事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (1) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら