

種  
目貸店舗事務所  
FOR RENT

交通: JR「垂井駅」徒歩7分



※間取りは現状を優先とする

物件名	垂井町一棟貸店舗事務所		
所在地	不破郡垂井町1200-3		
専有面積	244.85	m <sup>2</sup>	74.06 坪
敷地面積		m <sup>2</sup>	坪
築年	1977年2月	構造	鉄骨造3階建
現況	-	引き渡し	相談
賃料	62,000 円 (税込)		
共益費・管理費	0	円	
敷金	3	ヵ月	186,000 円
礼金	1	ヵ月	62,000 円
契約期間	3	年	
駐車場	無 (徒歩3分に月極駐車場有)		
設備	上水・下水・プロパン・トイレ・シンク・エアコン		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須	初回保証料: 賃料総額の1ヵ月分	
物件NO.	R1819N		
備考			
●火災保険加入要			
●所在: 不破郡垂井町1200-3 (大垣共立銀行垂井支店(不破郡垂井町1302)北側)			
●1Fはガレージに改装済み			
※間取りは現況優先とします			
●成約時には賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(2)5068号

大垣オフィス: 大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら